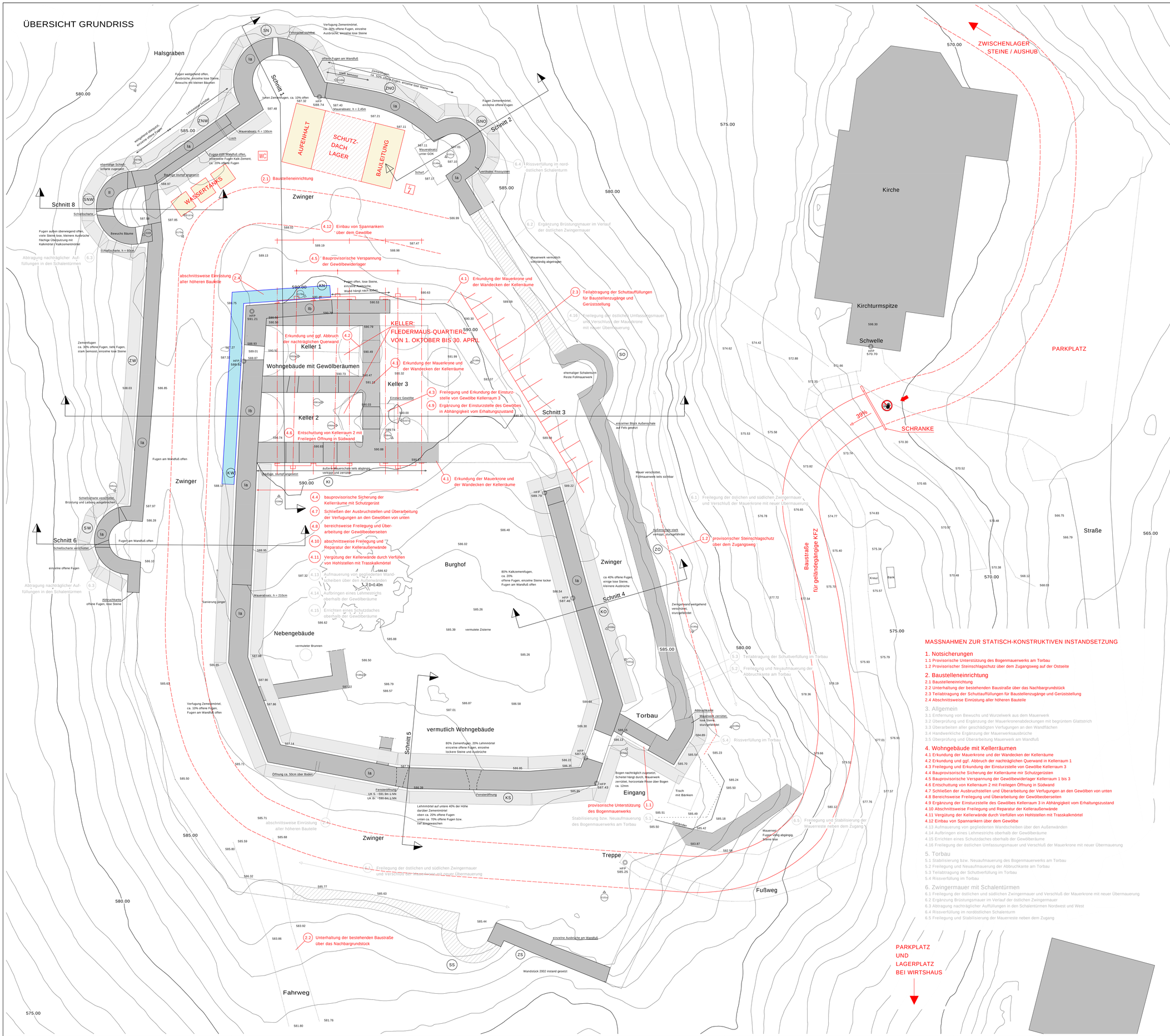
ÜBERSICHT GRUNDRISS



LEGENDE BESTANDSERFASSUNG:

- ansichtige Linien
- vermutete Linien
- verdeckte Linien
- Risse (Rissbreite in mm)
- Maueransatz vorhanden / Mauerreste verschüttet
- geschnittenes Mauerwerk / Gebäude
- HPP 999.99 Höhenpunkt vermarkt (Nagel)
- 0000 Fotodokumentation Nr.: 898FD01GK

MAUERABDECKUNG:

- Ia Glattstrich, hohl, teils mit Bitumen, begrünt
- Ib Glattstrich, hohl, nicht begrünt
- II vermörtelte Mauerkrone

LEGENDE MASSNAHMEN:

- Bauzaun
- Gerüst
- neues Mauerwerk

LEGENDE GEBÄUDETEILE:

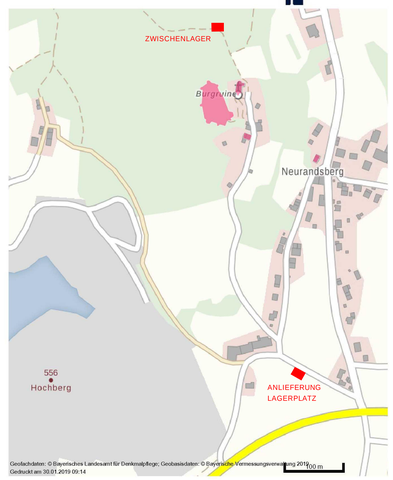
SO	Schalenturm Ost	ZO	Zwingermauer Ost
SNO	Schalenturm Nordost	ZNW	Zwingermauer Nordwest
SN	Schalenturm Nord	ZW	Zwingermauer West
SNW	Schalenturm Nordwest	KN	Kernburg Nord
SW	Schalenturm West	KO	Kernburg Ost
SS	Schalenturm Süd	KS	Kernburg Süd
ZS	Zwingermauer Süd	KW	Kernburg West
ZNO	Zwingermauer Nordost	KI	Kernburg Innenhofwand

LEGENDE BAUSTELLENEINRICHTUNG

- Zugang Baustelle
- Lagerfläche
- Baustromanschluss
- WC Chemietoilette
- Beschilderung "Baustelle Betreten Verboten"

LAGEPLAN

o. M.



MASSNAHMEN ZUR STATISCH-KONSTRUKTIVEN INSTANDSETZUNG

1. Notsicherungen
1.1 Provisorische Unterstützung des Bogenmauerwerks am Torbau
1.2 Provisorischer Steinschlagschutz über dem Zugangsweg auf der Ostseite

2. Baustelleneinrichtung
2.1 Baustelleneinrichtung
2.2 Unterhaltung der bestehenden Baustraße über das Nachbargrundstück
2.3 Teilabtragung der Schuttauffüllungen für Baustellenzugänge und Gerüststellung
2.4 Abschnittsweise Einrüstung aller höheren Bauteile

3. Allgemein
3.1 Entfernung von Bewuchs und Wurzelwerk aus dem Mauerwerk
3.2 Überprüfung und Ergänzung der Mauerkronenabdeckungen mit begrüntem Glattstrich
3.3 Überarbeiten aller geschädigten Verfugungen an den Wandflächen
3.4 Handwerkliche Ergänzung der Mauerwerksausbrüche
3.5 Überprüfung und Überarbeitung Mauerwerk am Wandfuß

4. Wohngebäude mit Kellerräumen
4.1 Erkundung der Mauerkrone und der Wandecken der Kellerräume
4.2 Erkundung und ggf. Abbruch der nachträglichen Querwand in Kellerraum 1
4.3 Freilegung und Erkundung der Einsturzstelle von Gewölbe Kellerraum 3
4.4 Bauprovisorische Sicherung der Kellerräume mir Schutzgerüsten
4.5 Bauprovisorische Verspannung der Gewölbewiderlager Kellerraum 1 bis 3
4.6 Entschottung von Kellerraum 2 mit Freilegen Öffnung in Südwand
4.7 Schließen der Ausbruchstellen und Überarbeitung der Verfugungen an den Gewölben von unten
4.8 Bereichsweise Freilegung und Überarbeitung der Gewölbeoberseiten
4.9 Ergänzung der Einsturzstelle des Gewölbes Kellerraum 3 in Abhängigkeit vom Erhaltungszustand
4.10 Abschnittsweise Freilegung und Reparatur der Kellerraußenwände
4.11 Vergütung der Kellerwände durch Verfüllen von Hohlstellen mit Trasskalkmörtel
4.12 Einbau von Spannankern über dem Gewölbe
4.13 Aufmauerung von gegliederten Wandscheiben über den Außenwänden
4.14 Aufringen eines Lehmestrichs oberhalb der Gewölberäume
4.15 Errichten eines Schutzdaches oberhalb der Gewölberäume
4.16 Freilegung der östlichen Umfassungsmauer und Verschluss der Mauerkrone mit neuer Übermauerung

5. Torbau
5.1 Stabilisierung bzw. Neuaufmauerung des Bogenmauerwerks am Torbau
5.2 Freilegung und Neuaufmauerung der Abbruchkante am Torbau
5.3 Teilabtragung der Schuttverfüllung im Torbau
5.4 Rissverfüllung im Torbau

6. Zwingermauer mit Schalentürmen
6.1 Freilegung der östlichen und südlichen Zwingermauer und Verschluß der Mauerkrone mit neuer Übermauerung
6.2 Ergänzung Brüstungsmauer im Verlauf der östlichen Zwingermauer
6.3 Abtragung nachträglicher Auffüllungen in den Schalentürmen Nordwest und West
6.4 Rissverfüllung im nordöstlichen Schalenturm
6.5 Freilegung und Stabilisierung der Mauerreste neben dem Zugang

GRUNDLAGE BESTANDSERFASSUNG:
GRUNDRISS LAGEPLAN M 1:100
HERR PILLER SEPTEMBER 2012

FREIGABE DURCH BAUHERR — DATUM: — UNTERSCHRIFT:

ÄNDERUNGEN — GEZEICHNET: 25.01.19 AM — GEPRÜFT — FREIGEGEBEN

INDEX	DATUM / NAME	WAS WURDE GEÄNDERT

OBJEKT: BURGRUINE NEURANDSBERG, 94371 RATTENBERG

BAUHERR: GEMEINDE RATTENBERG, DORFPLATZ 15, 94371 RATTENBERG

DARSTELLUNG: BAUSTELLENEINRICHTUNGSPLAN GRUNDRISS

Vorabzug

DATUM: 31.01.2019
MASSTAB: 1:100
PLAN-NR: 898/102

BÜRO BERGMANN GMBH • DERBYSTRASSE 10 • 85276 PFAFFENHOFEN / ILM
TEL. 08441/4041-0 FAX 08441/4041-42 E-MAIL buero-bergmann@online.de